

ידיעון - דצמבר 2015

פרויקט "Mare Nostrum"

פרופ' רחל אלטרמן

מרה נוסטרם הוא פרויקט מחקרי במימון האיחוד האירופי העוסק בהסדרים המשפטיים של המקרקעין ווברגולציה של תכנון לאורך חופי הים התיכון. בראש הפרוייקט עומדת פרופסור רחל אלטרמן ולו שותפים ממדינות הים התיכון, ביניהן יוון, ספרד, מלטה, ישראל ובאופן עקיף גם צרפת, איטליה, סלובניה וטורקיה. מטרתו של הפרוייקט היא לזהות את הפערים הקיימים בין האמנה הבינלאומית לשמירת חופי הים התיכון שעליה חתומות כמעט כל מדינות הים התיכון, לבין החוקים, התכנון הסטטוטורי הבעלות על הקרקע והאכיפה בפרקטיקה של ניהול החופים.

לקריאה נוספת על הפרוייקט <<

[באתר המרכז](#) | [אתר התכנית](#) | [דף הפייסבוק של התכנית](#)

הפרוייקט הוצג בכנס אשדוד הבינלאומי לקיימות

על ידי פרופ' רחל אלטרמן - [לצפייה בוידאו](#)<<

מחקר חדש: פיתוח מודל אינטגרטיבי לתכנון אסטרטגי מקומי מבוסס מדדי הון

פרופ' אמנון פרנקל וד"ר עידן פורת

ערים ואזורים מאופיינים ברמת מורכבות רבה הנובעת ממגוון המערכות הכלכליות, החברתיות והסביבתיות הפועלות בה ומהאינטראקציה ביניהן. מורכבות רבה זו מאפשרת את המגוון והשוני העצום בין ערים ואזורים שונים. הלמ"ס פיתח מדד חברתי-כלכלי הבוחן את רמת החיים ביישובים שונים בארץ על סמך 14 פרמטרים שונים. מדד זה התגלה כצר מדי ואינו מבטא את העושר והמגוון הרב של המשאבים הקיימים, וכן את החוזקות/חולשות בתחומי החיים המגוונים המאפיינות מקום.

מטרת מחקר זה היא לפתח מודל מדידה רב שכבתי המתייחס לשמונה משאבי הון של יישובים, כאשר כל משאב הון יאופיין על ידי שורה של מדדים אמפיריים הניתנים למדידה באמצעות מידע גלוי, ראיונות, סקרים וסקירה בשטח. המדדים מאפשרים התייחסות מקיפה ומעמיקה לרמת והיקף משאבי ההון השונים ביישוב ומשמשים ככלי רב מדידה רב מערכתי לאמידת היישוב על חזקותיו וחולשותיו והערכה המאפשרת אמידה יחסית של מאפייני היישוב.

[לקריאת הדו"ח](#)<<

”הפרויקט הישראלי” – הפוטנציאל לחידוש השיכון הציבורי אשר נבנה בשנות המדינה המוקדמות

פרופ' שמאי אסיף וד"ר עידן פורת

המעבדה לתכנון ועיצוב מרחבי (המרחביה*) במרכז לחקר העיר והאזור, מציעה לבצע מחקר יישומי המפתח מודלים ושיטות לחידוש השיכונים הציבוריים אשר נבנו בשנות המדינה המוקדמות בכל רחבי הארץ. שיכונים ציבוריים אלה מאכלסים היום את רוב רובה של אוכלוסיית המצוקה בישראל, והם גם הפוטנציאל הגדול ביותר להתחדשות עירונית ולפיתוח מלאי הדיור הנמצא היום בראש סדר העדיפויות המוסדי והאזרחי כאחד. המודל המוצג במחקר מאפשר ניתוח של המצב הפיסי, החברתי והכלכלי הקיים במקבצי השיכון הציבורי ושל הפוטנציאל והחסמים לחידושם ופיתוחם.

השימוש במודל מאפשר, בהמשך, לייעד לכל מקום ומקום את הכלים המיוחדים לו שיביאו לחידוש ולפיתוח של השיכונים הציבוריים בראיית קידומן של אוכלוסיות המצוקה הקיימות ובראיית פיתוח משמעותי של מלאי הדיור ושילובן של אוכלוסיות חדשות. שילוב זה הוא אחד המפתחות לשילובם של השיכונים, ליצירה של דיור בר השגה ולשינוי מהותי במערך השירותים הציבוריים והנגישות בתוך, מהם ואליהם.

[לקריאה נוספת <](#)

***המרחביה** הינה מעבדה במרכז לחקר העיר והאזור, שמטרתה היא שילוב ידע וניסיון מקצועי בתחומי התכנון, אדריכלות, הנדסה אזרחית, גיאואינפורציה, חברה, כלכלה, סביבה ומשפט. המעבדה מספקת יכולות מחקר, הטמעה ותכנון, ועוסקת בפיתוח ושימוש במערכות מידע מרחביות לתכנון. אחד מיעדיה של המרחביה הוא הנגשת הידע למשתשמים וקידום השימוש בכלי ה-GIS, ועל כן היא מהווה גם ספרייה של מידע ונתונים מרחביים בפקולטה, ומאפשרת לסטודנטים לקבל נתונים מרחביים עדכניים לשימוש בפרויקטים אקדמיים.

[לדף המרחביה והגשת בקשות לנתונים <](#)

דו"ח חדש: בחינת תמריצים לעידוד רשויות מקומיות לגידול ולמשיכת אוכלוסייה

פרופ' שמאי אסיף, ד"ר עידן פורת, איריס יפה, דליה דומברובסקי

מצוקת הדיור בישראל נמצאת על סדר היום של הציבור והממשל הישראלי מזה תקופה ארוכה. על אף הביקוש הגבוה לדירות, צורך מהותי בבנייה חדשה ואף קיום תכניות מאושרות, קצב הבנייה למגורים הינו נמוך בהרבה מהנדרש בפועל ואינו נותן מענה לצרכי השוק. פער זה מתבטא במחסור של עשרות אלפי יחידות דיור ובהאמרת מחירי הנדל"ן למגורים. מחקר זה התחיל מתוך ניסיון להבין פרדוקס זה מנקודת המבט העירונית כאשר בשורה התחתונה הבינוי למגורים (ההיצע) לא עונה על הביקוש.

המחקר דן בהאם רשויות מקומיות פועלות באופן רציונאלי כאשר בוחרות לפתח מגורים חדשים? האם "שווה" להן להשקיע בייעוד קרקע זה? או לחלופין,

[לקריאת הדו"ח <](#)

מה עשויות להיות האסטרטגיות הכלכליות לפיתוח מגורים מבחינת הרשות המקומית?

תכנית ימית לישראל

בתאריך ה-09.11 התקיים כנס אשדוד הבינלאומי לקיימות, במסגרתו נחשפה התכנית הימית לקהל הרחב! פרופ' שמאי אסיף, המוביל את התכנית ביחד עם פרופ' משנה מישל פורטמן, הציג בכנס את התכנית. [לצפייה בוידאו](#)

התכנית הינה יוזמה של המרכז לחקר העיר והאזור הנובעת מההבנה כי המרחב הימי של ישראל הנו משאב גדול וחשוב בו טמון פוטנציאל נרחב לפיתוח ואספקת שירותים מגוונים לחברה ולכלכלה בישראל. בכדי להבין את המורכבות הגדולה של המרחב הימי וכך גם את הזדמנויות והאיומים הטמונים בהם, קיים צורך לאגדם לכדי מסמך מדיניות מרחבית ברורה, משימה אותה נטל לידינו צוות התכנית תחת המרכז לחקר העיר והאזור.

התמקדותה של התכנית נעשית בידע המקצועי התכנוני הרב שיש לצוות המומחים והיועצים השותפים בהכנתה ונשענת במידה רבה על ידע בינלאומי רב-תחומי. ייחודה הוא בכך שהיא מאגדת סביבה פורומים מגוונים של בעלי עניין, אנשי מקצוע ומומחים הנפגשים באופן שוטף ותורמים את ידעם הרב לתהליך הכנת התכנית. התכנית משלבת בתוכה דיסציפלינות רבות ושונות ומביאה לשולחן בעלי עניין עם אינטרסים וצרכים שונים שבסופו של התהליך יקבלו ביטוי אינטגרטיבי במסמך שיגובש.

אחד הכלים החשובים בהם נעשה שימוש בהכנת התכנית הוא כלי ה"אסדה" – כלי לעיבוד מידע מרחבי הנותן מענה טכנולוגי לתכנית בתחומי המיפוי, ניהול המידע ושיתוף הציבור. [לאתר האסדה](#)



השלמת התכנית ופרסומה – נובמבר 2015

[לקריאת התכנית המלאה](#)

תכנית ימית לישראל, שהושלמה בנובמבר 2015, מציעה מדיניות כוללת לשימור המרחב הימי הישראלי ואיזון בין כלל הגורמים המעורבים בו. זאת באמצעות הצעת חזון, מטרות, אמצעי מדיניות בתחומים שונים, והצעת עקרונות מדיניות לניהול המרחב הימי. התכנית פורסמה בכלי התקשורת והוצגה בשורה של כנסים מדעיים ופגישות. את הכנת התכנית הובילו פרופ' שמאי אסיף ופרופ' משנה מישל פורטמן שעמדו בראש הצוות שכלל את פרופ' יובל כהן, ד"ר אליק אדלר, ד"ר עידן פורת, ד"ר יעל טף-סקר, ורדה שפיר וצוות אתוס אדריכלות תכנון וסביבה – אלון פרלמן, ברק כץ, תם דרור ואלעד שוחט.

קריית הטכניון – אסטרטגיה. מתאר. התערבות.



שלוש התכניות המשולבות זו בזו הן יוזמה משותפת של המרכז לחקר העיר והאזור בפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים והנהלת הטכניון.

מטרת התכניות היא גיבוש תמונת הפיתוח העתידית של הקמפוס ואת מדיניות הפיתוח הנדרשת על מנת לקדם את מימושה. חזון התכנית הוא להציב תשתית, דמות ומסגרת מרחבית שתתמוך באורח מיטבי, עקבי ולאורך זמן במימוש חזון הטכניון – "להוות אוניברסיטת מחקר מדעית טכנולוגית בין עשר המובילות בעולם בפיתוח הון אנושי, מנהיגות ויצירת ידע הפועל לקידום מדינת ישראל והאנושות". התכניות שמות דגש בין היתר על עידוד חדשנות ומצוינות, בינלאומיות, פיתוח הטכניון כבית חם, השתלבות וגשר לקהילה הסובבת בחיפה ונשר וביסוס קמפוס בטוח ובריא, קמפוס ירוק ודגם של חסכון במשאבים מתכלים.

התכנית מציעה אסטרטגיה תכנונית ל-30 שנים הקרובות, וכיוון שקשה לצפות אילו תהפוכות יחולו בדרכי הלימוד, היא משאירה קצוות פתוחים. "אנחנו רוצים להפוך את חללי הלימוד לבלתי פורמאליים, ומצמצמים את חדרי השקט. אולי עוד 10 שנים שוב נרצה את חדרי השקט".

[לאתר הפרויקט >>](#)

התכנית הוצגה בפני מוסדות הטכניון, ואושרה על ידי חבר הנאמנים של הטכניון כמסמך מחייב

בראש תכנית האב האסטרטגית עומד פרופ' שמאי אסיף ולצידו פרופ' אדריכלית הנוף יעל מוריה. חברים בצוות אדריכלית ורה צוברי, אדריכל צביקה קורן, מתכנתת דורית גרפונקל והאדריכל זיו תמיר.

[לקריאת התכנית המלאה >>](#)



לקריאה נוספת ולפרסומים לחצו על תמונת הספר <<

פיתוח תרבות כמנוף לפיתוח עירוני – הניסיון הבינלאומי והמקרה של תל אביב

אלוירה מולין ונעמי כרמון

פרסום העוסק בפיתוח התרבות ככלי להתחדשות חברתית מקומית ולפיתוח של הקהילה המתגוררת בקרבה מיידית אל מקומות הפעלתן של אסטרטגיות תרבות שונות. הנכם מוזמנים לעיין ולקרוא על התפתחותם של ענפי תרבות מקומיים והשפעותיהם על פיתוח וחידוש עירוני.

תמורות התכנון במרחב הכפרי

פנינה פלאוט, רחל אלתרמן וטובי אלפנדרי

הפרסום מבוסס על עבודות המשתתפים בהשתלמות שנערכה למתכננים במגזר הכפרי, במרכז לחקר העיר והאזור בטכניון, בשנים 2011-2012. זהו הפרסום השלישי שיצא לאור ומהווה מקור ידע חשוב עבור מתכננים, אדריכלים ואחרים העוסקים בהתיישבות במרחב הכפרי.

אדריכלות ואוריינטליזם בארץ

יוסף ג'בארין וחכם דביאת

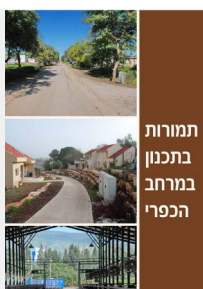
ספר העוסק בתוצרים הארכיטקטוניים של הבנייה תרבותית וחברתית בחברה הערבית בישראל. נעשית חלוקה לארכיטקטורה פלסטינית ולארכיטקטורה פוסט-טראומטית. שני סוגי האדריכלות כמעט ולא נחקרו ולכן ספר זה מהווה את ראשיתו של חקר הנושא, באמצעות ביקורת על הספרות האדריכלית בישראל.

נטורי קרקע: הערכים והשיקולים מאחורי מדיניות הקרקעות בישראל

רוית חננאל ורחל אלתרמן

בהוצאת הקיבוץ המאוחד – הספר ניתן לרכישה מהמו"ל או בחנויות הספרים

הספר עוסק במכלול השיקולים העומדים בבסיסה של המדיניות הקרקעית של ישראל כגון: מה מנחה את מקבלי ההחלטות? מה המקום של שיקולים חברתיים וסביבתיים ושל שיקולים גיאוגרפיים מובהקים? ומדוע המדיניות הקרקעית במגזר העירוני כה שונה מהמגזר הכפרי? לקראת סופו הספר מציג שני סופים שונים עם מסקנות והמלצות שונות ואף מנוגדות, המשקפות את המחלוקת בין המחברות לבין עצמן בדבר ההצדקה להמשך הבעלות הלאומית על המקרקעין.



מפגש עם שר האוצר בטכניון



באוגוסט קיים המרכז לחקר העיר והאזור מפגש עם שר האוצר משה כחלון ובכירי משרדו, במטרה לדון בסוגיות הבערות בתכנון, בדיור ובניה. חברי המרכז הציגו המלצות וכלים מבוססי-מחקר העשויים לקדם תכנון ובינוי התואמים את הצרכים ואת הביקושים לאורך זמן. התובנות שהציגו מומחי הטכניון בפני השר ורעיונותיהם עשויים לתרום לייצוב מחדש של משקי הדיוק והבניה ולהבטחת המשך הצמיחה וצמצום הפערים במדינה. השר אמר כי "הממשלה הגדירה את פתרון משבר הדיור הלאומי כיעד המרכזי שלה ואנחנו מתכוונים להשקיע את כל המשאבים הנדרשים בכדי לפתור אותו (...). אני מאמין גדול בשיתוף פעולה עם האקדמיה, נקים צוות משותף עם הטכניון שילווה אותנו בפתרון המשבר".



במפגש השתתפו גם הסגן הממונה על התקציבים במשרד האוצר ערן ניצן, ראש מטה הדיור במשרד האוצר אביגדור יצחקי, מ"מ מנהל רשות מקרקעי ישראל עדיאל שומרון, סגנית מנהלת מינהל התכנון שירה ברנד ונציגי רשות מקרקעי ישראל. מטעם הטכניון השתתפו נשיא הטכניון פרופ' פרץ לביא, המשנה לנשיא ומנכ"ל הטכניון מתניהו אנגלמן, יו"ר הוועד המנהל של הטכניון גדעון פרנק, המשנה לנשיא הטכניון לענייני מחקר פרופ' ווין קפלן, מהפקולטה להנדסה אזרחית וסביבתית פרופ' ארנון בנטור, דיקן הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים בטכניון פרופ' יהודה קלעי, ראש המרכז לחקר העיר והאזור פרופ' שמאי אסיף וחברי המרכז לחקר העיר והאזור.

קמפוס בר-קיימא

ב-15 למרץ התקיימה בטכניון סדנה בנושא "היבטים בתכנון קמפוס בר-קיימא", במטרה להרחיב את השיח הציבורי והמקצועי על מקומם של קמפוסים כמובילי תפיסה של פיתוח בר-קיימא. לקחו חלק בסדנה עשרות משתתפים מקמפוסים ברחבי הארץ, אנשי המשרד לאיכות הסביבה, מתכננים ואדריכלים, סטודנטים ופעילי סביבה.

סדנה זו מהווה חלק מתהליך הידברות בין מקבלי ההחלטות ובעלי העניין בקמפוסים השונים, במטרה לקדם את תפיסת הקיימות בקמפוסים ואת מקומת כמובילי שינוי בתחום הקיימות.

פרויקט COST – מפגש בינלאומי בנושא תחבורה ורשתות חברתיות



ב-15-14 לאוקטובר התקיים מפגש בינלאומי של חוקרים בנושא תחבורה ורשתות חברתיות, בהשתתפות 35 חוקרים אשר הגיעו מאוניברסיטאות שונות באירופה. המפגש נערך במסגרת פרויקט COST הממומן על ידי הקהילייה האירופית, ומטרתו ליצור במה לדיון ושיתוף פעולה בין חוקרי בנושא רשתות חברתיות והשפעתן על תכנון תחבורה ותכנון עירוני ברמות השונות. פרופ"ח פנינה פלאוט מובילה את הפרויקט, ושותפה בו גם ד"ר דלית שך-פינסלי כחברת צוות, וגב' סמדר אמיר כאחראית על תיאום אדמיניסטרטיבי. בפרויקט שותפים 50 חוקרים מ-28 מדינות המגיעים מתחומים שונים: תכנון ערים, ארכיטקטורה, סוציולוגיה, גיאוגרפיה, מדעי המחשב, פיזיקה וכלכלה.

המפגש בטכניון הוא המפגש הרביעי של הפרויקט, וקדמו לו מפגשים בווינה, לייאז' ובודפשט. במהלך המפגש הרצתה פרופ' איזבל תומאס מבלגיה בתחום של מודלים עירוניים וניתוחם על ידי מידע מסורתי שמקורו בנתונים סטטיסטיים ו-Big Data מנתוני טוויטר וסלולר. מר אנדרו נאש מאוסטריה הרצה בנושא אפליקציות מתקדמות לסמארטפונים המשפיעות על הרגלי נסיעה, ומשמעותם מבחינת תכנון תחבורה.

פרויקט Mare-Nostrum – מפגש בינלאומי בנושא תכנון ומשפט בחופים



כחלק מפרויקט מרה נוסטרום, התקיים בתחילת חודש נובמבר (10.11-13.11) כנס בטכניון בו השתתפו 20 אנשי אקדמיה המתמחים בנושאי תכנון ומשפט בחופים. בכנס נכחו מומחים מארצות הים התיכון וכן מאוסטרליה, ארה"ב, פורטוגל, דנמרק, גרמניה והולנד. כל אחד מהמשתתפים הציג את המצב המשפטי והפרקטיקה הנוהגת במדינותיהם. במסגרת הכנס נערך סיור לאורך החוף הישראלי, שכלל את עכו העתיקה, מפגש עם פעילי סביבה בחוף בצת (פעילות שהצילה את החוף מבנייה), סיור בגן הלאומי באפולוניה, דיון אודות מרינה הרצליה, ולסיום סיור בנמל יפו. המפגש וההרצאות המעמיקות שיקפו לא רק את המגוון הקיים בחוקים, בתכנון ובפרקטיקה במדינות השונות אלא, במיוחד, את החשיבות שיש במחקר השוואתי בין מדינתי והתרומה של פרויקט MARE NOSTRUM לידע הבין לאומי על הפער שקיים, במידות שונות, בכל המדינות, בין השאיפות הגבוהות של ניהול חופים משולב מחד, והחוקים והפרקטיקה מאידך.

תכנית ימית לישראל

בתאריך 22.06.2015 התקיים מפגש בעלי העניין החמישי של תכנית ימית לישראל. במפגש נידונו נושאי שלב ג' ושלב ד'. במסגרת שלב ג' הוצגו גישות התכנון ומטריצות תאימות וקונפליקטים, ותחת שלב ד' הוצגה שיטה להערכת גישות וחלופות התכנון ונידונו הקריטריונים להערכתם. דיון ער ופורה התנהל בנושאים הנ"ל, הוצגו דעות שונות והועלה הצורך להמשיך דיון זה במפגשים נוספים על המתוכנן.

בתאריכים 1-2.07.2015 התקיימה הסדנה הבינלאומית השלישית בטכניון ובתל אביב, בהשתתפות Charles (Bud) Ehler, Stephanie Moura, Jens Enemark, הצוות המשלב, צוות היועצים ונציגים מן הוועדה המייעצת. ביומה השני של הסדנה התקיים יום עיון פתוח לציבור, "מעבר לאופק", בו הרצה Jens Enemark, על התוכנית הניהול הבינלאומית של ים ואדן, ופרופ' צבי בן אברהם בנושא סוגיות עכשוויות בנושא הים.

בתאריך 20.07.2015 התקיים מפגש ראשוני בין הצוות המשלב לראשי רשויות מקומיות ונציגיהם המקצועיים. במפגש הוצגה התכנית בכללותה, תוצריה, וכיוונים להמשך. בסיומה של ההצגה התקיים דיון פורה סביב הסוגיות שהוצגו, ושהתמקד בסוגיות חופיות וממשקים בין רשויות למשרדים ממשלתיים. מפגש זה מהווה תחילתו של הקשר בין תכנית ימית לישראל לממשל המקומי ובכוונתנו להמשיכו.



הקו האדום של קריית הטכניון

כחלק מתהליך הכנת התכנית, התקיימו מספר פעילויות אשר היו פתוחות לקהל הרחב – בין התאריכים 29-31 במרץ התקיים פרויקט אמנותי של קבוצת אמנים מחו"ל שפועל לקריאה אחרת של המרחב ASINGELINE, AN ENACTED THOUGHT – העברת קו אדום החוצה את הטכניון ומחבר בין צפון לדרום. הקו, שעובר בין גנים, משרדים, מעונות וכיתות, מבקש לחבר בין המקומות ומאפשר למידה של המרחב ושל החיים בקמפוס בצורה קצת אחרת. בנוסף, התקיימו במהלך הסמסטר סיורים להכרות עם המקום ודיון על התכנית.



ד"ר ניר מועלם



ד"ר ניר מועלם חוקר היבטים סטטוטוריים ומוסדיים בתכנון ובניה, כיצד מערכות תכנון פועלות, רגולציה של תכנון ומדיניות מקרקעין. מחקריו האחרונים הינם מחקרים משווים בתחומי שימור המורשת הבנויה ודיור, קונפליקטים בתכנון, שכירות הוגנת. מחקרו מתמקד בתחום התכנון והבניה וברגולציה של התכנון בישראל.

פרופ' משנה אסף שוורץ



פרופ' משנה אסף שוורץ חוקר כיצד פעילות אנושית משפיעה על הסביבה הטבעית, אך גם מהם היתרונות הכלכליים והאחרים בשמירה על הטבע. זאת במטרה לנסות ולהציע פתרונות לתכנון וניהול בר-קיימא של סביבות מופרות (שטחים חקלאיים, ערים) וטבעיות (שמרות טבע) לרווחתם המשותפת של האדם והטבע.

פרופ' ח קרל מרטנס



תחומי המחקר העיקריים של ד"ר מרטנס כוללים את יחסי הגומלין שבין צדק ותחבורה, הזיקה בין תחבורה ושימושי קרקע, מדיניות חניה ודמוקרטיזציה של ממשל.

יחד עם צוות של עמיתים בינלאומיים, הוא יזם פרויקט ניתוח צדק תחבורתי (TEA) במסגרת תוכנית EU COST של האיחוד האירופי. הפרויקט מכנס יחד מומחים אירופיים בתחום של הערכת פרויקט תחבורה, הערכת הוגנות, כלכלת תחבורה ודפוסי נסיעות, על מנת לפתח גישה חדשנית לשילוב צדק בהערכת תוכניות ופרויקטים בתחבורה.

בימים אלה מסיים ד"ר מרטנס את הספר שכותרתו "צדק תחבורתי: עיצוב מערכות תחבורה הוגנות", שיצא לאור בשנת 2016 בהוצאת רוטלדג'.



שמי עידן פורת ואני עמית מחקר בכיר במרכז לחקר העיר והאזור. התחלתי את לימודי בשנת 1997 בפקולטה לכימיה ולמדתי תואר ראשון במדעי הסביבה. כבר בתואר הראשון נחשפתי ללימודי תכנון ערים במסגרת קורס של פרופ' שאול עמיר אשר עסק בתסקירי השפעה על הסביבה. כאשר התחלתי ללמוד את התואר השני בתכנון ערים ואזורים הצטרפתי למעבדה של פרופ' דני צ'מנסקי ופרופ' לוסיאן בן גיגי אשר עסקה במורכבות עירונית וכך נחשפתי לראשונה לניתוחים מרחביים פרמטריים.

במסגרת התואר השלישי המשכתי לעסוק במרחב ופיתחתי כלים דינאמיים לניתוח התחדשות עירונית בזמן ובמרחב עם מנחיי פרופ' מקסים שושני ופרופ' אמנון פרנקל. אחרי סיום הדוקטורט הקמתי יחד עם פרופ' פרנקל את המעבדה למשאבי המרחב אשר עוסקת בניתוח פרופיל משאבי הון מרחבי של ערים ואזורים וכן הקמתי יחד עם פרופ' שמאי אסיף את המעבדה לתכנון ועיצוב מרחבי "המרחביה".

תחומי ההוראה שלי מתמקדים בתכנון עירוני ומטרופוליני, לימדתי את הקורס בתכנון עירוני במשך שמונה שנים וכיום אני מלמד את הקורס בתכנון מטרופוליני.

לפני שנתיים פתחתי ביחד עם פרופ' יובל פורטוגלי את המסלול לחינוך סביבתי במרכז ללימודים אקדמיים באור יהודה, אשר מהווה מוקד אקדמי נוסף עבורי.

הגישה המחקרית שלי מתמקדת בפיתוח של כלים ושיטות בעלי אוריינטציה מרחבית מקומית לניתוחים רב פרמטריים וליצירת ידע חדש ומונגש לחוקרים ולציבור הרחב. המחקרים האחרונים שלי עוסקים בניתוח הנגישות המרחבית של יישובים שונים לשירותים ציבוריים, מחקר המנתח את רשת התחבורה הארצית בהיבט הנגישות לשירותים. מחקר נוסף עוסק בזיהוי מרקמים עירוניים המתאימים להתחדשות עירונית, ומחקר נוסף מפתח מודלים לשיתוף הציבור בעזרת מיפוי קהילתי. בנוסף אני חבר בצוות המוביל את התכנית הימית של ישראל (תכנית אב לאזור המים הכלכליים והריבוניים של ישראל בים התיכון).

אני שמח מאוד על ההזדמנות שניתנה לי במרכז לחקר העיר והאזור, מכיוון שמסגרת זו אני שותף לעשייה מסקרנת ומגוונת המאפשרת לי למצות את יכולותיי האישיות והמקצועיות במלואן ולפתח חשיבה ועשייה מרתקת בתחומים רלוונטיים לחברה בישראל.

ד"ר ארכ' דלית שך-פינסלי

אימייל: dalitsp@tx.technion.ac.il



שמי דלית שך-פינסלי ואני אדריכלית ומעצבת עירונית בעלת תואר ראשון באדריכלות, תואר שני באדריכלות ועיצוב עירוני, ודוקטורט מהפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים, הטכניון. אני חוקרת שותפה במחקר במסגרת תכנית Horizon של האיחוד האירופאי בנושא Mobility MIND-SETS. כחלק מעבודת המחקר שלי יזמתי וזכיתי במשותף עם פרופ' פנינה פלאוט במחקר של האיחוד האירופאי EU FP7 TUD COST Action TU1305 שכותרתו "רשתות חברתיות והתנהגות בנסיעות במרחב הבנוי".

מעבר לכך, אני חוקרת שותפה במחקר במימון רמת הנדיב בנושא המרחב הנדיב כמרחב בר-קיימא ומשמשת כעמיתה בכירה במעבדת המחקר המרחביה (GIS Spatial Design Laboratory (SPaDe lab) בראשות פרופ' שמאי אסיף ומתפקדת כחוקרת בכירה במחקר של האיחוד האירופאי בשיתוף האקדמיה בצלאל בנושא תכנון מרחבים עירוניים בטוחים יותר. בין השנים 2008-2011 הצטרפתי לקולג' לסביבה הבנויה באוניברסיטת וושינגטון כעמיתת בתר-דוקטורט במימון מענק מחקר ע"ש Marie Curie של קהילת האיחוד האירופי. מחקרי עוסקים במדידה והערכת היבטים איכותיים שונים של הסביבה העירונית כגון ביטחון, נראות, נגישות והליכות, כאשר עבודתי ראתה אור בכתבי-עת מובילים ובכנסים בינלאומיים רבים. בנוסף, אני מרצה בכירה בפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים בטכניון, מכון טכנולוגי לישראל. כל אלה מסתכמים לכדי ניסיון מקצועי של למעלה מ-10 שנים בתכנון אדריכלי, תכניות אב עירוניות, עיצוב עירוני ותכנון עירוני.



הפקולטה לארכיטקטורה
ובינוי ערים

המרכז לחקר העיר והאזור
ע"ש פיליפ ואתל קלצניק



נחראה במהדורה הבאה!

בקרר אותנו באתר המרכז ובדף הפייסבוק